

Umístování a povolování dopravních staveb po novele stavebního zákona

JUDr. Jan MAREČEK

21. května 2013, Praha

Konference **Projektování pozemních komunikací**



➤ **Zákon č. 350/2012 Sb. – novela stavebního zákona č. 183/2006 Sb.**

➤ **Zákon č. 405/2012 Sb. – novela zákona č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury**

- **Novelizace prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu**
- **Vyhláška č. 458/2012 Sb. – novela vyhlášky č. 500/2006 Sb., o ÚAP, ÚPD a evidenci ÚP činnosti**
- **Vyhláška č. 62/2013 Sb. – novela vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb**
- **Vyhlášky č. 63/2013 Sb. – novela vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

- **Nové postupy při pořizování Politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace**
- **Nový institut „oprávněného investora“**
- **Nová definice „územní rezervy“**
- **Změny v posuzování vlivu na životní prostředí při pořizování PÚR a územně plánovací dokumentace**

- **Územně plánovací dokumentace jako opatření obecné povahy podle § 171 správního řádu**
- **Soudní přezkum územně plánovací dokumentace a poznatky z judikatury Nejvyššího správního soudu**
- **Problémy aktivní žalobní legitimace a zkrácení vlastnických práv v důsledku zásad územního rozvoje**
- **Záměny obsahu jednotlivých druhů územně plánovací dokumentace a jejich vlivu na vlastnická práva**

- **Deregulace umístování a povolování staveb v novele stavebního zákona**
- **Zjednodušené postupy podle novely stavebního zákona**
- **Slučování územního a stavebního řízení podle § 94a SZ**
- **Spojování územního a stavebního řízení podle § 2 zákona č. 416/2009 Sb.**
- **Certifikát autorizovaného inspektora po novele SZ**

- **Účast veřejnosti v územním a stavebním řízení**
- **Občanská sdružení jako účastníci územního a stavebního řízení**
 - podle § 23 odst. 9 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí
 - podle § 70 zákona o ochraně přírody a krajiny
- **Žaloby občanských sdružení na rozhodnutí podle stavebního zákona v případech dopravních staveb**



- **Novela zákona č. 416/2009 Sb. a možné navyšování cen**
- **Novela zákona o vyvlastnění – změny v postupech a v obsahu rozhodnutí**
- **Změna principu pro stanovení náhrady za vyvlastnění**
- **Duální soudní přezkum vyvlastňovacích rozhodnutí**